

Дело [REDACTED]
 УИД [REDACTED]

КОПИЯ

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

[REDACTED]
 председательствующего судьи [REDACTED]

при секретаре [REDACTED]

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску [REDACTED] к [REDACTED] о разделе совместно нажитого имущества супругов, определении порядка пользования жилым помещением, вселении в жилое помещение, встречному исковому заявлению [REDACTED] к [REDACTED] о разделе совместно нажитого имущества супругов,

у с т а н о в и л:

[REDACTED] обратилась в суд с иском к [REDACTED] о разделе совместно нажитого имущества супругов.

Обосновывая заявленные исковые требования, истец указывает, что

[REDACTED] был зарегистрирован брак между истцом и ответчиком.

[REDACTED] брак между ними был расторгнут.

В период брака супругами было приобретено имущество:

- Комплект прихожей, белый, стоимостью [REDACTED] рублей;
- Стиральная машина Indesit, стоимостью [REDACTED] рублей;
- Зеркало в ванной с подсветкой, стоимостью [REDACTED] рублей;
- Чайник Hyundai черный, стоимостью [REDACTED] рублей;
- Микроволновая печь - СВЧ, стоимостью 5 700 рублей;
- Двухкамерный холодильник Indesit [REDACTED] стоимостью [REDACTED]

рублей;

- Стол обеденный, стоимостью [REDACTED] рублей;
- Комплект кухонных стульев, стоимостью 4 [REDACTED] рублей;
- Стулья для кухни [REDACTED] 2 [REDACTED] 20 рублей;
- Стулья, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED] рублей;
- Сушилка, посуда, столовые приборы, стоимостью 6 074 рублей;
- Гостиная Бастон, стоимостью [REDACTED];
- Диван DANDY Euro, стоимостью [REDACTED];
- Шкаф распашной с зеркалом белый, стоимостью [REDACTED];
- Матрас Hugge Sula, стоимостью 3 [REDACTED];
- Кровать Hugge Шели, стоимостью 13 041 рублей;
- Стол письменный белый, стоимостью [REDACTED];
- Шкаф распашной с зеркалом дуб крафт, стоимостью [REDACTED];
- Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED];
- Кровать Hugge Шели, стоимостью 1 [REDACTED];

- Стол письменный золотой, стоимостью [REDACTED]
- Стол складной садовый Green Glade, стоимостью [REDACTED]
- Уличный контейнер для хранения Verde, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет коричневый, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет белый, стоимостью [REDACTED]
- Мангал Крепыш, стоимостью [REDACTED]
- Стол садовый пластиковый квадратный коричневый, стоимостью [REDACTED]

- Садовый триммер электрический, стоимостью [REDACTED]
- Дрель, стоимостью [REDACTED]
- Шуруповерт, стоимостью [REDACTED]

Общая стоимость предметов быта, мебели и техники составляет [REDACTED] рублей.

Также указывает, что долговые обязательства по кредитному договору № [REDACTED] между [REDACTED] в размере [REDACTED] рублей являются также совместно нажитым имуществом.

[REDACTED] произвела погашение кредитных обязательств по договору № [REDACTED] заключенному [REDACTED] в размере [REDACTED]

Денежные средства, полученные [REDACTED] на основании Кредитного договора № [REDACTED] в сумме [REDACTED] были потрачены на нужды семьи.

В настоящее время задолженность по вышеуказанному кредитному договору погашена.

За период с [REDACTED] [REDACTED] единолично оплатила за счет собственных денежных средств задолженность по кредитному договору № [REDACTED] заключенного [REDACTED] в размере [REDACTED]

Учитывая то, что данные платежные обязательства являются общими сторон, а [REDACTED] с даты фактического прекращения брачных отношений единолично их погасила, [REDACTED] считает, что [REDACTED] в пользу [REDACTED] подлежит взысканию компенсация в размере 1/2, а именно [REDACTED]

Также истец указывает, что [REDACTED] принадлежит [REDACTED] в праве собственности на жилое помещение - жилой дом, расположенный по адресу: г. [REDACTED] кадастровый номер [REDACTED] на земельный участок, расположенный по адресу: [REDACTED] кадастровый номер [REDACTED]

Право собственности [REDACTED] на указанное жилое помещение и земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости на основании договора дарения от [REDACTED]

Жилой дом, расположенный по адресу г. [REDACTED]

состоит из следующих помещений:

- Стол складной садовый Green Glade, стоимостью [REDACTED]
- Уличный контейнер для хранения Verde, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет коричневый, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет белый, стоимостью [REDACTED]
- Мангал Крепыш, стоимостью [REDACTED]
- Стол садовый пластиковый квадратный коричневый, стоимостью [REDACTED]

- Садовый триммер электрический, стоимостью [REDACTED]
- Дрель, стоимостью [REDACTED]
- Шуруповерт, стоимостью [REDACTED]

В следующее имущество:

- Комплект прихожей, белый, стоимостью [REDACTED]
- Стиральная машина Indesit, стоимостью [REDACTED]
- Зеркало в ванной с подсветкой, стоимостью [REDACTED]
- Чайник Hyundai черный, стоимостью [REDACTED]
- Микроволновая печь - СВЧ, стоимостью [REDACTED]
- Двухкамерный холодильник Indesit, стоимостью [REDACTED]

рублей;

- Стол обеденный, стоимостью [REDACTED]
- Комплект кухонных стульев, стоимостью [REDACTED]
- Стулья для кухни Лондон 2 шт., стоимостью [REDACTED]
- Стулья, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
- Сушилка, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
- Гостиная Бастон, стоимостью [REDACTED]
- Диван DANDY Euro, стоимостью [REDACTED]
- Шкаф распашной с зеркалом белый, стоимостью [REDACTED]
- Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
- Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
- Стол письменный белый, стоимостью [REDACTED]
- Шкаф распашной с зеркалом дуб крафт, стоимостью [REDACTED]
- Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
- Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
- Стол письменный золотой, стоимостью [REDACTED]
- Стол складной садовый Green Glade, стоимостью [REDACTED]
- Уличный контейнер для хранения Verde, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет коричневый, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет белый, стоимостью [REDACTED]
- Мангал Крепыш, стоимостью [REDACTED]
- Стол садовый пластиковый квадратный коричневый, стоимостью [REDACTED]

- Садовый триммер электрический, стоимостью [REDACTED]
- Дрель, стоимостью [REDACTED]
- Шуруповерт, стоимостью [REDACTED]

Взыскать с [REDACTED], в пользу [REDACTED] в счет разницы [REDACTED]

ляемого имущества [REDACTED]

Взыскать с [REDACTED] в пользу [REDACTED] в счет уплаченных ею платежей по Кредитному договору № [REDACTED] от [REDACTED] [REDACTED], компенсацию в размере [REDACTED]

Определить порядок пользования жилым домом, расположенный по адресу: [REDACTED]

[REDACTED] в.м, следующим образом:

- комнату 9 (спальня), выделить в пользование [REDACTED]

- комнату 6 (спальня), выделить в пользование [REDACTED]

- установить общий порядок использования комнат [REDACTED] кухня, 2) [REDACTED] санузел, 3) 2 [REDACTED] санузел, 4) [REDACTED] гостиная, [REDACTED] коридор, 7) [REDACTED] коридор, 8) [REDACTED] санузел.

Обязать [REDACTED] не чинить препятствий [REDACTED] в во вселении и пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: [REDACTED]

[REDACTED] в.м. (первоначальные требования от которых истец не отказался)

Определением [REDACTED] занесенным в протокол судебного заседания от [REDACTED] производству суда приняты встречные исковые требования [REDACTED] разделе совместно нажитого имущества супругов, согласно которым [REDACTED] объем и стоимость приобретенных в период брака предметов быта, мебели и техники не оспаривает, однако просит произвести раздел совместно нажитого имущества в равных долях следующим образом:

передать в собственность [REDACTED] зеркало в ванной с подсветкой стоимостью [REDACTED] двухкамерный холодильник [REDACTED] гостиная Бастон стоимостью [REDACTED] диван DANDY Euro стоимостью [REDACTED] шкаф распашной с зеркалом дуб крафт [REDACTED] стоимостью [REDACTED]

Hugge Шели стоимостью [REDACTED], стол письменный золотой стоимостью [REDACTED] [REDACTED] шуруповерт стоимостью [REDACTED] рублей, а всего на общую сумму 111 100 рублей.

передать в собственность [REDACTED] комплект [REDACTED] стиральная машина Indesit стоимостью [REDACTED] чайник Hyundai черный стоимостью [REDACTED] СВЧ [REDACTED] стоимостью [REDACTED] рублей, стол обеденный стоимостью [REDACTED] рублей, комплект кухонных стульев стоимостью [REDACTED] рублей, стулья для кухни [REDACTED] стоимостью [REDACTED] рублей, стулья, посуда, столовые приборы стоимостью 5062 рублей, сушилка, посуда, столовые приборы стоимостью [REDACTED] рублей, шкаф распашной с зеркалом белый стоимостью [REDACTED] матрас Hugge Sula стоимостью [REDACTED] рублей, кровать Hugge Шели стоимостью [REDACTED] рублей, стол письменный белый стоимостью [REDACTED] рублей, стол складной садовый Green Glade

стоимостью [REDACTED] уличный контейнер для хранения Verde стоим[REDACTED]
[REDACTED] комплект табурет коричневый стоимостью [REDACTED], ком[REDACTED]
табурет белый стоимостью [REDACTED] мангал Крепыш стоимостью [REDACTED]
рублей, стол садовый стоимостью [REDACTED] садовый триммер электричес[REDACTED]
стоимостью [REDACTED] всего на общую сумму [REDACTED]

Представитель истца (ответчика по встречному иску) по доверенности
Колтаков В.А. исковые требования с учетом уточнений поддержал по
вышеизложенным основаниям, просил удовлетворить в полном объеме.

Встречные иски истца считал не подлежащими удовлетворению.

Представитель ответчика (истца по встречному иску) по ордеру адвокат
[REDACTED] с иском не согласилась, считала его не подлежащим
удовлетворению, встречные иски ответчика поддержала, просила
удовлетворить в полном объеме.

Истец (ответчик по встречному иску) [REDACTED] в судебное заседание не
являлась, извещена надлежащим образом, просит рассмотреть дело в ее
отсутствие, о чем имеется заявление.

Ответчик (истец по встречному иску) [REDACTED] в судебное заседание
не явился, извещен надлежащим образом, просит рассмотреть дело в его
отсутствие, о чем имеется заявление.

Суд, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, исследовав
представленные письменные доказательства, приходит к следующим выводам.

Из положений ст. 244 ГК РФ следует, что имущество, находящееся в
совместности двух или нескольких лиц, принадлежит им на праве общей
совместности. Имущество может находиться в общей собственности с
определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая
совместность) или без определения таких долей (совместная собственность).
Общая совместность на имущество является долевой, за исключением случаев,
когда законом предусмотрено образование совместной собственности на это
имущество. Общая совместность возникает при поступлении в собственность
двух или нескольких лиц имущества, которое не может быть разделено без
изменения его назначения (неделимые вещи) либо не подлежит разделу в силу
закона. Общая совместность на делимое имущество возникает в случаях,
предусмотренных законом или договором. По соглашению участников
совместной собственности, а при недостижении согласия по решению суда на
общее имущество может быть установлена долевая совместность этих лиц.

Согласно ст. 254 ГК РФ раздел общего имущества между участниками
совместной собственности, а также выдел доли одного из них могут быть
осуществлены после предварительного определения доли каждого из участников
в праве на общее имущество. При разделе общего имущества и выделе из него
доли, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников, их доли
признаются равными. Основания и порядок раздела общего имущества и выдела
из него доли определяются по правилам статьи 252 настоящего Кодекса
постольку, поскольку иное для отдельных видов совместной собственности не

...овлено настоящим Кодексом, другими законами и не вытекает из существа отношений участников совместной собственности.

Согласно ст. 256 ГК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной режим этого имущества. Правила определения долей супругов в общем имуществе при его разделе и порядок такого раздела устанавливаются семейным законодательством.

В силу ст. 34 СК РФ, имущество, нажитое супругами в период брака, является их совместной собственностью. Частью 2 ст. 34 СК РФ предусмотрено, что к имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов) относятся... недвижимые вещи..., и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено.

В силу п. 1 и п. 3 ст. 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов. В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке. При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация.

Согласно ст. 39 СК РФ, при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов принимаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами. Следовательно, каждому из них принадлежит половина приобретенного имущества, то есть по $\frac{1}{2}$ доле.

При разделе имущества, являющегося общей совместной собственностью супругов, суд в соответствии с п. 2 ст. 39 СК РФ может в отдельных случаях отступить от начала равенства долей супругов, учитывая интересы несовершеннолетних детей и (или) заслуживающие внимания интересы одного из супругов. Под заслуживающими внимания интересами одного из супругов следует, в частности, понимать не только случаи, когда супруг без уважительных причин не получал доходов либо расходовал общее имущество супругов в ущерб интересам семьи, но и случаи, когда один из супругов по состоянию здоровья или по иным не зависящим от него обстоятельствам лишен возможности получать доход от трудовой деятельности. Суд обязан привести в решении мотивы отступления от начала равенства долей супругов в их общем имуществе.

При решении вопроса об отнесении имущества к общей собственности супругов юридически значимым обстоятельством является то, на какие средства (личные, общие) и по каким сделкам (возмездным или безвозмездным) приобреталось имущество одним из супругов во время брака (Определение Верховного Суда РФ от 23.09.2014 N127-КГ14-1).

Суд может признать имущество, нажитое каждым из супругов, совместно собственностью каждого из них только при одновременном наличии условий: такое имущество нажито в период раздельного проживания супругов при прекращении между ними семейных отношений (п. 4 ст. 38 СК РФ) (Определение Конституционного Суда РФ от 21.11.2013 N1768-0 «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданки Гусаревой Елены Анатольевны на нарушение ее конституционных прав пунктом 4 статьи 38 Семейного кодекса Российской Федерации»)

Имущество, приобретенное хотя и в период брака, но на деньги, вырученные от продажи имущества, принадлежащего одному из супругов, не может считаться совместной супружеской собственностью, поскольку является личным имуществом этого супруга. Сам по себе факт приобретения имущества в период брака по возмездной сделке без учета того, на какие денежные средства оно было приобретено, не является безусловным основанием для признания этого имущества совместной собственностью супругов (Апелляционное определение Московского городского суда от 18.08.2015 по делу N33-29076/2015)

Обязанность доказать обратное и установить факт приобретения имущества в период брака за счет личных денежных средств возложена на супруга, претендующего на такое имущество.

В судебном заседании установлено, что [REDACTED] был зарегистрирован брак между истцом и ответчиком.

[REDACTED] брак между ними был расторгнут.

В период брака супругами было приобретено имущество:

- Комплект прихожей, белый, стоимостью [REDACTED]
- Стиральная машина Indesit, стоимостью [REDACTED]
- Зеркало в ванной с подсветкой, стоимостью [REDACTED]
- Чайник Hyundai черный, стоимостью [REDACTED]
- Микроволновая печь - СВЧ, стоимостью [REDACTED]
- Двухкамерный холодильник Indesit, стоимостью [REDACTED] 990 рублей;
- Стол обеденный, стоимостью [REDACTED]
- Комплект кухонных стульев, стоимостью [REDACTED]
- Стулья для кухни Лондон 2 шт., стоимостью [REDACTED]
- Стулья, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
- Сушилка, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
- Гостиная Бастон, стоимостью [REDACTED]
- Диван DANDY Euro, стоимостью [REDACTED]
- Шкаф распашной с зеркалом белый, стоимостью [REDACTED]
- Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
- Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
- Стол письменный белый, стоимостью [REDACTED]
- Шкаф распашной с зеркалом дуб крафт, стоимостью [REDACTED]
- Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
- Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]

9

- Стол письменный золотой, стоимостью [REDACTED]
- Стол складной садовый Green Glade, стоимостью 5 000 [REDACTED]
- Уличный контейнер для хранения Verde, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет коричневый, стоимостью [REDACTED]
- Комплект табурет белый, стоимостью [REDACTED]
- Мангал Крепыш, стоимостью [REDACTED]
- Стол садовый пластиковый квадратный коричневый, стоимостью [REDACTED]

- Садовый триммер электрический, стоимостью [REDACTED]
- Дрель, стоимостью [REDACTED]
- Шуруповерт, стоимостью [REDACTED]

Общая стоимость предметов быта, мебели и техники составляет: [REDACTED] рублей.

В соответствии с п. 15 Постановления Пленума ВС РФ от 05.11.1998 N 15 "О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака", - общей совместной собственностью супругов, подлежащей разделу (п. п. 1 и 2 ст. 34 СК РФ), является любое нажитое ими в период брака движимое и недвижимое имущество, которое в силу ст. ст. 128, 129, п. п. 1 и 2 ст. 213 ГК РФ может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на имя кого из супругов оно было приобретено или внесены денежные средства, если брачным договором между ними не установлен иной режим этого имущества. Раздел общего имущества супругов производится по правилам, установленным ст. ст. 38, 39 СК РФ и ст. 254 ГК РФ.

При таком положении, в силу ст. 34 СК РФ, учитывая п. 15 означенных разъяснений Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 N 15, спорное имущество в виде предметов быта, мебели и техники является совместным имуществом супругов.

Руководствуясь вышеизложенными нормами материального права, суд приходит к выводу о том, что указанное выше спорное имущество, приобретенное в период нахождения супругов в браке, подлежит признанию общим имуществом.

В части требований о признании совместно нажитым имуществом долговое обязательство [REDACTED] по Кредитному договору № [REDACTED] суд приходит к следующим выводам.

Судом установлено, что между [REDACTED] был заключен кредитный договор № [REDACTED] по которому [REDACTED] были предоставлены кредитные денежные средства в размере 868 494,44 рублей.

[REDACTED] произвела погашение кредитных обязательств по договору № [REDACTED] заключенному [REDACTED] в размере 273 880,58 рублей.

Согласно п. 2 ст. 45 СК РФ взыскание обращается на общее имущество супругов по общим обязательствам супругов, а также по обязательствам одного из супругов, если судом установлено, что все полученное по обязательствам

одним из супругов было использовано на нужды семьи.

В случае заключения одним из супругов договора займа или иной сделки, связанной с возникновением долга, такой долг может быть признан общим, если судом установлено, что все полученное по обязательствам одного из супругов было использовано на нужды семьи. При этом бремя доказывания указанных обстоятельств лежит на стороне, претендующей на распределение долга ("Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации N 1 (2016)" (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 13.04.2016)).

Как указывает ответчик [REDACTED], указывает, что денежный перевод от [REDACTED] сумм [REDACTED] был осуществлен на счет [REDACTED] в связи с чем, только указанная денежная сумма является совместным обязательством супругов и должна быть поделена пополам.

Кроме того, указывает, что операциями от [REDACTED] [REDACTED] были осуществлены входящие операции по возврату страховых премий на общую сумму [REDACTED], в связи с чем, требование о выплате [REDACTED] указанных денежных средств будет являться неосновательным обогащением с ее стороны.

Данный довод суд считает необоснованным, поскольку противоречит кредитному договору N [REDACTED]. Страховая премия является неотъемлемой частью кредитного договора, что в свою очередь указано в п. 4.1.1 п. 23 и п.9 Анкета-заявление. Возврат страховой премии не уменьшает ежемесячный платёж и не освобождает от уплаты кредита. Кроме того, суд обращает внимание на то, что возврат страховой премии был осуществлен в период брака.

Также [REDACTED] указывает, что денежные средства, переводимые с кредитной карты [REDACTED] на кредитную карту [REDACTED] были предназначены лишь для оплаты кредитного обязательства перед банком [REDACTED].

Однако, в выписке по кредитному счету [REDACTED] указано, что денежные средства переводимые на кредитный счет [REDACTED] погасили задолженность, так как с кредитной карты [REDACTED] осуществлялись покупки на семейные нужды, более того, большинство покупок заявлены в требованиях о разделе предметов быта, мебели и техники.

Кроме того, судом установлено, что с расчетного счета [REDACTED] [REDACTED] были совершены денежные переводы на расчетный счет [REDACTED] [REDACTED] в размере [REDACTED] в свою очередь [REDACTED] говорит о том, что кредитное обязательство перед банком [REDACTED] было потрачено исключительно только на семейные нужды, в особенности исходя из материального положения сторон на тот период времени в момент брачных отношений. Данные обстоятельства подтверждаются выпиской по счету [REDACTED] [REDACTED] которые также находятся в материалах настоящего гражданского дела.

В связи с чем, суд считает, что денежные средства, полученные [REDACTED] на основании Кредитного договора [REDACTED] в сумме [REDACTED] были потрачены на нужды [REDACTED]

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что долговое обязательство [REDACTED] перед [REDACTED] по Кредитному договору [REDACTED] в сумме [REDACTED] подлежит признанию общим имуществом.

В части требований об установлении порядка пользования жилым помещением, расположенным по адресу [REDACTED] суд приходит к следующим выводам.

Судом установлено, что [REDACTED] принадлежит 1/2 доли в праве собственности на жилое помещение - жилой дом, расположенный по адресу: [REDACTED] кадастровый номер [REDACTED] доли на земельный участок, расположенный по адресу: [REDACTED] кадастровый номер [REDACTED]

Право собственности [REDACTED] на указанное жилое помещение и земельный участок зарегистрировано в виде общей долевой собственности на основании Договора дарения от [REDACTED]

Жилой дом, расположенный по адресу [REDACTED] состоит из следующих помещений: [REDACTED] кухня, [REDACTED] узел, [REDACTED] кв.м - санузел, 4) [REDACTED] гостиная, 5) [REDACTED] - коридор, 6) [REDACTED] - спальня, [REDACTED] - коридор, 8) [REDACTED] кв.м - санузел, 9) [REDACTED] - спальня.

Жилые комнаты [REDACTED] (спальня), [REDACTED] (спальня) являются изолированными.

Соглашением сторон установить порядок пользования не удалось.

Ответчик [REDACTED] в части требований об установлении порядка пользования жилым помещением, расположенным по адресу [REDACTED] [REDACTED] предложенным истцом, не возражает, в связи с чем, суд считает необходимым установить следующий порядок пользования жилым помещением, расположенным по адресу [REDACTED] комната [REDACTED] (спальня), выделить в пользование [REDACTED] комнату [REDACTED] кв.м (спальня), выделить в пользование [REDACTED] установить общий порядок использования комнат 1) [REDACTED] узел, [REDACTED] кв.м - санузел, 4) [REDACTED] гостиная, 5) [REDACTED] коридор, 7) [REDACTED] коридор, [REDACTED] - санузел.

При этом оснований для устранения препятствий со стороны ответчика во вселении истца и пользовании жилым помещением, расположенным по адресу: г. [REDACTED] кадастровый номер [REDACTED] 1, площадь [REDACTED] имеется, поскольку со стороны истца доказательств тому, что ей чинятся какие либо препятствия ответчиком не представлено. В уточнённых исковых требованиях сторона истца указанные требования не заявляла, однако они были заявлены первоначально и соответственно должны быть рассмотрены судом.

При разделе общего имущества супругов суд исходит из следующего.
Как установлено судом, в период брака супругами было приобретено

имущество:

- Комплект прихожей, белый, стоимостью [REDACTED]
 - Стиральная машина Indesit, стоимостью [REDACTED]
 - Зеркало в ванной с подсветкой, стоимостью [REDACTED]
 - Чайник Hyundai черный, стоимостью [REDACTED]
 - Микроволновая печь - СВЧ, стоимостью [REDACTED]
 - Двухкамерный холодильник Indesit [REDACTED]
- рублей;
- Стол обеденный, стоимостью [REDACTED]
 - Комплект кухонных стульев, стоимостью [REDACTED]
 - Стулья для кухни [REDACTED]
 - Стулья, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
 - Сушилка, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
 - Гостиная Бастон, стоимостью [REDACTED]
 - Диван DANDY Euro, стоимостью [REDACTED]
 - Шкаф распашной с зеркалом белый, стоимостью [REDACTED]
 - Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
 - Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
 - Стол письменный белый, стоимостью [REDACTED]
 - Шкаф распашной с зеркалом дуб крафт, стоимостью [REDACTED]
 - Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
 - Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
 - Стол письменный золотой, стоимостью [REDACTED]
 - Стол складной садовый Green Glade, стоимостью [REDACTED]
 - Уличный контейнер для хранения Verde, стоимостью [REDACTED]
 - Комплект табурет коричневый, стоимостью [REDACTED]
 - Комплект табурет белый, стоимостью [REDACTED]
 - Мангал Крепыш, стоимостью [REDACTED]
 - Стол садовый пластиковый [REDACTED] коричневый [REDACTED]

- Садовый триммер электрический, стоимостью [REDACTED]

- Дрель, стоимостью [REDACTED]

- Шуруповерт, стоимостью [REDACTED]

[REDACTED] просит выделить все перечисленное имущество [REDACTED] взыскать с него в счет разницы в стоимости выделяемого имущества 113 535 рублей.

Однако суд полагает указанный способ раздела имущества нецелесообразным, поскольку при общем пользовании помещений [REDACTED] в.м - кухня, [REDACTED] - санузел, 3) [REDACTED] в.м - санузел, 4) [REDACTED] в.м - гостиная, 5) [REDACTED] в.м - коридор, 7) [REDACTED] в.м - коридор, 8) [REDACTED] в.м - санузел, [REDACTED] будет пользоваться находящимся в них имуществом, которое она просит выделить [REDACTED] получить компенсацию. Кроме того, как пояснила сторона ответчика поскольку доход [REDACTED] низился, в виду чего не располагает денежными средствами для выплаты компенсации.

Таким образом, суд приходит к выводу о том, что вышеуказанное спорное имущество подлежит разделу в равных долях следующим образом:

передать в собственность [REDACTED] зеркало в ванной с подсветкой стоимостью [REDACTED], двухкамерный холодильник [REDACTED] стоимостью [REDACTED], гостиная Бастон стоимостью [REDACTED], диван DANDY Euro стоимостью [REDACTED], шкаф распашной с зеркалом дуб крафт стоимостью [REDACTED] рублей, матрас Hugge Sula стоимостью [REDACTED], Hugge Шели стоимостью [REDACTED], стол письменный золотой стоимостью [REDACTED] рублей, дрель стоимостью [REDACTED] рублей, шуруповерт стоимостью [REDACTED] рублей, а всего на общую сумму [REDACTED] рублей,

передать в собственность [REDACTED] комплект прихожей, белый стоимостью [REDACTED] рублей, стиральная машина [REDACTED] чайник Hyundai черный стоимостью [REDACTED] рублей, микроволновая печь - СВЧ стоимостью [REDACTED] рублей, стол обеденный стоимостью [REDACTED] рублей, кухонных стульев стоимостью [REDACTED] рублей, стулья для кухни [REDACTED] стоимостью [REDACTED] рублей, стулья, посуда, столовые приборы стоимостью [REDACTED] рублей, сушилка, посуда, столовые приборы стоимостью [REDACTED] рублей, шкаф распашной с зеркалом белый стоимостью [REDACTED] рублей, матрас Hugge Шели стоимостью [REDACTED] рублей, кровать Hugge Шели стоимостью [REDACTED] рублей, письменный белый стол складной садовый Green Glade стоимостью [REDACTED] рублей, уличный контейнер для хранения Verde стоимостью [REDACTED] рублей, комплект табурет коричневый стоимостью [REDACTED] рублей, комплект табурет белый стоимостью [REDACTED] рублей, мангал Крепыш стоимостью [REDACTED] рублей, стол садовый стоимостью [REDACTED] рублей, садовый контейнер электрический стоимостью [REDACTED] рублей, а всего на общую сумму [REDACTED] рублей.

При этом, поскольку [REDACTED] выделено имущества больше на рубль, ответчик не возражал против такого раздела и не намерен получать компенсацию.

Кроме того, поскольку судом долговое обязательство [REDACTED] по кредитному договору [REDACTED] в сумме [REDACTED] рублей признано общим имуществом, подлежит разделу в равных долях, в связи с чем, с ответчика в пользу истца подлежит взысканию компенсация в размере [REDACTED] рублей.

Руководствуясь ст. ст. 56, 194 – 198 ГК РФ, суд

р е ш и л:

Признать совместной собственностью [REDACTED] и [REDACTED] на долговое обязательство [REDACTED]

[REDACTED] перед ПАО «Банк ВТБ» по кредитному договору [REDACTED]

а также следующее имущество:

- комплект прихожей, белый, стоимостью [REDACTED]
- Стиральная машина Indesit, стоимостью [REDACTED]
- Зеркало в ванной с подсветкой, стоимостью [REDACTED]
- Чайник Hyundai черный, стоимостью [REDACTED]

- Микроволновая печь - СВЧ, стоимостью [REDACTED]
 - Двухкамерный холодильник Indesit [REDACTED]
- рублей;
- Стол обеденный, стоимостью [REDACTED]
 - Комплект кухонных стульев, стоимостью [REDACTED]
 - Стулья для кухни Лондон 2 шт., стоимостью [REDACTED]
 - Стулья, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
 - Сушилка, посуда, столовые приборы, стоимостью [REDACTED]
 - Гостиная Бастон, стоимостью [REDACTED]
 - Диван DANDY Euro, стоимостью [REDACTED]
 - Шкаф распашной с зеркалом белый, стоимостью [REDACTED]
 - Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
 - Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
 - Стол письменный белый, стоимостью [REDACTED]
 - Шкаф распашной с зеркалом дуб крафт, стоимостью [REDACTED]
 - Матрас Hugge Sula, стоимостью [REDACTED]
 - Кровать Hugge Шели, стоимостью [REDACTED]
 - Стол письменный золотой, стоимостью [REDACTED]
 - Стол складной садовый Green Glade, стоимостью [REDACTED]
 - Уличный контейнер для хранения Verde, стоимостью [REDACTED]
 - Комплект табурет коричневый, стоимостью [REDACTED]
 - Комплект табурет белый, стоимостью [REDACTED]
 - Мангал Крепыш, стоимостью [REDACTED]
 - Стол садовый пластиковый квадратный коричневый, стоимостью [REDACTED]

- Садовый триммер электрический, стоимостью [REDACTED]

- Дрель, стоимостью [REDACTED]

- Шуруповерт, стоимостью [REDACTED]

Передать в собственность [REDACTED] зеркало в ванной с подсветкой стоимостью [REDACTED], двухкамерный холодильник Indesit D [REDACTED] стоимостью [REDACTED] рублей, гостиная Бастон стоимостью [REDACTED] рублей, диван DANDY Euro стоимостью [REDACTED] рублей, шкаф распашной с зеркалом дуб крафт стоимостью [REDACTED] рублей, кровать Hugge Шели стоимостью [REDACTED] рублей, стол письменный золотой стоимостью [REDACTED] рублей, дрель стоимостью [REDACTED] рублей, шуруповерт стоимостью [REDACTED] рублей, а всего на общую сумму [REDACTED] рублей.

Передать в собственность [REDACTED] комплект прихожей, белый стоимостью [REDACTED] рублей, стиральная машина Indesit стоимостью [REDACTED] рублей, чайник [REDACTED] стоимостью [REDACTED] рублей, микроволновая печь - СВЧ стоимостью [REDACTED] рублей, стол обеденный стоимостью [REDACTED] рублей, комплект кухонных стульев стоимостью [REDACTED] рублей, стулья для кухни 2 шт. стоимостью [REDACTED] рублей, стулья, посуда, столовые приборы стоимостью [REDACTED] рублей, сушилка, посуда, столовые приборы стоимостью [REDACTED] рублей, шкаф распашной с зеркалом белый стоимостью [REDACTED] рублей, матра [REDACTED]

стоимостью [REDACTED], кровати [REDACTED] ли стоимостью [REDACTED], стол
съемный белый стоимостью [REDACTED] рублей, стол складной садовый [REDACTED]
стоимостью [REDACTED] рублей, уличный контейнер для хранения Verde стоимостью
18 [REDACTED] комплект табурет кожаный стоимостью [REDACTED], комплект
табурет белый стоимостью [REDACTED] рублей, мангал Крепыш стоимостью [REDACTED]
рублей, стол садовый стоимостью [REDACTED] рублей, садовый триммер электрический
стоимостью [REDACTED] рублей, а всего на общую сумму [REDACTED].

Взыскать с [REDACTED] в пользу [REDACTED]
[REDACTED] в счет уплаченных платежей по кредитному договору [REDACTED]
0421494 [REDACTED], компенсацию в размере [REDACTED]
рублей.

Определить порядок пользования жилым домом, расположенный по адресу:

[REDACTED] ул. Транспортная, д. 36, кв. [REDACTED], кадастровый номер
[REDACTED] кв.м, следующим образом:

- комнату 9) 24 кв.м (спальня), выделить в пользование [REDACTED]

- комнату 6) [REDACTED] (спальня), выделить в пользование [REDACTED]

Виктора Валерьевича [REDACTED]

- установить общий порядок использования комнат 1) [REDACTED],
2) [REDACTED] - санузел, 3) [REDACTED] - санузел, 4) [REDACTED] - гостиная, 5) [REDACTED]
коридор, 7) [REDACTED] - коридор, 8) 21 кв.м - санузел.

На решение может быть подана апелляционная жалоба в Воронежский
областной суд через Центральный районный суд г. Воронежа в течение месяца со
дня его принятия судом в окончательной форме.